

**AANKONDIGING VAN EEN GEGUNDE OPDRACHT  
RESULTATEN VAN DE AANBESTEDINGSPROCEDURE**

**Diensten**

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

**I.1) NAAM EN ADRESSEN**

Officiële benaming:

Gemeente Den Haag

Nationale identificatie:

221909103

Postadres:

Spui 70

Plaats:

Den Haag

NUTS-code:

NL

Postcode:

2511 BT

Land:

NL

Contactpersoon:

Jaco de Bruijn

Telefoon:

+31 613716354

E-mail:

[aanbesteden@denhaag.nl](mailto:aanbesteden@denhaag.nl)

Fax:

-

**Internetadres(sen)**

Hoofdadres:

<http://www.denhaag.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://www.denhaag.nl/nl/in-de-stad/ondernemen/zaken-doen-met-de-gemeente.htm>

**I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING**

-

#### **I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST**

Regionale of plaatselijke instantie

#### **I.5) HOOFDACTIVITEIT**

- Algemene overheidsdiensten

## AFDELING II: VOORWERP

### II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

#### II.1.1) Benaming

Integrale ontwerpopdracht (energieneutrale en circulaire) nieuwbouw Vissershavenstraat 2-4 Den Haag

Referentienummer: 190035

#### II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71200000 - Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Subcategorie:

-

#### II.1.3) Type opdracht

Diensten

#### II.1.4) Korte beschrijving

De gemeente Den Haag wil een Overeenkomst aangaan voor het integraal ontwerp ten behoeve van de sloop, tijdelijke huisvesting en de nieuwbouw van de Vissershavenstraat 2-4 te Den Haag, inclusief het terrein. De aanbesteder zoekt een integraal ontwerpteam, waarin tenminste de disciplines architectuur, installatieadvies, constructieadvies, kostenadvies, bouwfysica en duurzaamheid (inclusief circulariteit) worden vertegenwoordigd. Eén team dat in staat is om te komen tot een volledig afgestemd, duurzaam en (zoveel mogelijk) circulair ontwerp.

De huidige huisvesting laat te wensen over en de gemeente ziet de nieuwbouw dan ook graag zo snel mogelijk worden gerealiseerd. De huidige bebouwing aan de Vissershavenstraat 2-4 zal gesloopt worden, waarbij het de voorkeur heeft om de gebouwen met de rode dakpannen te behouden. Zie de selectieleidraad en het ambitiedocument voor meer info.

#### II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

#### II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Waarde: 439 925,00

Munt: EUR

## **II.2) BESCHRIJVING**

### **II.2.1) Benaming**

-

Perceel nr.: -

### **II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)**

Hoofdcategorie:

71327000 - Ontwerpen van draagconstructies

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71323200 - Ontwerpen van installaties

Subcategorie:

-

### **II.2.3) Plaats van uitvoering**

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Den Haag

### **II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:**

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Het integrale ontwerp is ten behoeve van de nieuwbouw van een gebouw van circa 2.500 m<sup>2</sup> bruto vloeroppervlak (bvo) waarin het Veeg- en Straatbedrijf Den Haag wordt gehuisvest. In het vernieuwde pand zullen de volgende bedrijfsonderdelen worden gehuisvest, de Stadsploeg HVB, Strandploeg HVB, HHO/Boswachters, Wijkstation Duinstraat en wijkstation D'Aumeriestraat.

De locatie van het project is in Scheveningen nabij het strand en wordt begrensd door de Vissershavenstraat, de Kompasstraat, de Hoekerstraat en de Reepstraat. Het terrein omvat circa 1.500 m<sup>2</sup> en moet opnieuw worden ingericht.

De Opdracht betreft de integrale ontwerpopdracht ('total engineering') behoeve van de sloop, tijdelijke huisvesting en de nieuwbouw van de Vissershavenstraat 2-4 te Den Haag, inclusief het terrein, in de fasen Voorlopig Ontwerp tot en met Gebruik/ Exploitatie conform de taakbeschrijving, gebaseerd op DNR-STB 2014. Op de Opdracht zijn de Algemene voorwaarden Opdrachtgever- Adviseur Den Haag 2013 van toepassing.

## **II.2.5) Gunningscriteria**

Kwaliteitscriterium

Naam: Projectvisie met een plan van aanpak

Weging: 70

Prijs

Weging: 30

## **II.2.11) Inlichtingen over opties**

Opties: neen

## **II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

## **II.2.14) Nadere inlichtingen:**

-

## AFDELING IV: PROCEDURE

### **IV.1) BESCHRIJVING**

#### **IV.1.1) Type procedure**

Niet-openbare procedure

#### **IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel**

-

#### **IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling**

-

#### **IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)**

De opdracht valt onder de GPA: ja

### **IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN**

#### **IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure**

Nummer van de aankondiging in het PB S: 2020/S 248-617842

#### **IV.2.8) Inlichtingen over de stopzetting van een dynamisch aankoopstelsel**

-

#### **IV.2.9) Inlichtingen over de stopzetting van een oproep tot mededinging in de vorm van een vooraankondiging**

-

## AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

**Opdracht nr.:** 1

**Perceel nr.:** -

**Benaming:** Integrale ontwerp-opdracht (energieneutrale en circulaire) nieuwbouw  
Vissershavenstraat 2-4 Den Haag

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

### V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

#### V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

27/07/2021

#### V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 5

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: -

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 5

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

#### V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Braaksma & Roos Architecten

Nationale identificatie:

27110914

Postadres:

Toussaintkade 52

Plaats:

'S-GRAVENHAGE

NUTS-code:

NL

Postcode:

2513CL

Land:

NL

Telefoon:

+31 703615363

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

#### **V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)**

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 439 925,00

Munt: EUR

#### **V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding**

-

## AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

### **VI.3) NADERE INLICHTINGEN**

-

### **VI.4) BEROEPSPROCEDURES**

#### **VI.4.1) Beroepsinstantie**

Officiële benaming:

Rechtbank Den Haag

Postadres:

Prins Clauslaan 60,

Plaats:

Den Haag

Postcode:

2595 AJ

Land:

NL

E-mail:

[voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl](mailto:voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl)

Telefoon:

+31 703813131

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Den-Haag/Contact/Pages/default.aspx>

Fax:

-

#### **VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie**

-

#### **VI.4.3) Beroepsprocedure**

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

20 dagen ex art. 3.40 ARW 2016

#### **VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

Officiële benaming:

Rechtbank Den Haag

Postadres:

Prins Clauslaan 60

19/08/2021

I. II. IV. V. VI.

---

Plaats:

Den Haag

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

[voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl](mailto:voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl)

Telefoon:

-

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Den-Haag/Contact/Pages/default.aspx>

Fax:

-

## **VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING**

19/08/2021